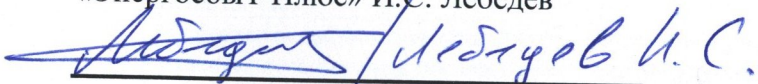


Согласовано:

Руководитель управления по  
сопровождению рынков тепловой  
энергии Владимирского филиала  
«ЭнергосбыТ Плюс» И.С. Лебедев



« 27 » марта 2026г.

Утверждаю:  
Директор ГАУК ВО «Владимирский  
областной театр кукол»

И.О. Попова

«01» апреля 2026г.

## План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

ГАУК ВО «Владимирский областной театр кукол»

### 1. План мероприятий подготовки к отопительному периоду:

№ п/п	Наименование мероприятий в соответствии с разделом 2 п.п 11.5 п.11 приказа №2234 от 13.11.2024	Дата выполненных работ	Согласование даты выполнения работ с теплоснабжающей организацией	Ответственное лицо (ФИО), должность
1	2	3	4	8
1	Проведение промывки внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя теплоснабжающей организации	С 21.06.2026 по 25.07.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, теплопотребляющих установок.	С 10.05.2026 по 16.05.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
3	Осмотр, подготовка и проверка запорной арматуры, в т.ч. в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнителей, наличие теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	С 21.06.2026 по 25.07.2026.	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
4	Проверка и подготовка организационно-распорядительных документов организации назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов (приказы об ответственных лицах, удостоверения ответственных лиц (сроки действия удостоверения)).	С 12.04.2026 по 16.05.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора

5	Проведение работ по гидравлическим испытаниям тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения с занесением инспектором теплоснабжающей организацией в паспорт теплового пункта и (или) теплотребляющих установок записи о результатах проведения испытаний.	С 21.06.2026 по 25.07.2026.	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
6	Подготовка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО (приказы об утверждении инструкций: должностные, эксплуатационные, инструкции о учете и анализе нарушений беспрепятственного доступа к объектам теплоснабжения).	--	--	--
7	Утверждение в соответствии с требованиями инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции.	С 10.05.2026 по 25.08.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
8	Подготовка паспорта теплового пункта, а также проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (план-схема внутренних систем по тепловым пунктам). План и проект технической документации на устранение замечаний, сделанных в 2025 году инспекторами теплоснабжающей организации.	С 10.05.2026 по 25.08.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
9	Подготовка выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В течении 2026 г.	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
10	Подготовка документации (акты), подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок регулирования и (или) регуляторов температуры и давления на системы отопления и воды на систему горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт.	С 21.06.2026 по 25.07.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
11	Получение акта осмотра объекта теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	С 21.06.2026 по 25.07.2026.	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
12	Подготовка копий заключенных договоров на оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности.	С 21.06.2026 по 25.07.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора

13	Подготовка актов сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	С 21.06.2026 по 25.07.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
14	Получение акта периодической поверки узла учета и акта разграничения балансовой принадлежности.	С 21.06.2026 по 25.07.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
15	Подготовка и получение актов проверки контрольно-измерительных приборов (манометры) в тепловом пункте. Наличие паспортов контрольно-измерительных приборов до начала нового отопительного периода 2026-2027гг.	С 21.06.2026 по 25.07.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
16	Получение акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	С 21.06.2026 по 25.07.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
17	План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.	С 27.03.2026 по 30.04.2026г.	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора
18	Подготовка оценочных листов с расчетом индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. в комиссию для проведения оценки обеспеченности готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	С 01.07.2026 по 10.09.2026	согласовано	Зорина М.Н. Заместитель директора

## 2. Анализ прохождения отопительных периодов 2023-2024гг., 2024-2025гг. и 2025-2026гг.

По результатам прохождения отопительных периодов 2023-2024гг., 2024-2025гг. и 2025-2026гг. аварийных ситуаций и технологических нарушений в ГАУК ВО «Владимирский областной театр кукол» не выявлено, системы теплоснабжения функционировали в штатном режиме.

Обеспечение тепловой энергией ГАУК ВО «Владимирский областной театр кукол» осуществлялось согласно схемы теплоснабжения, утвержденной руководителем учреждения 06.06.2025г.

В соответствии с действующим договором теплоснабжения режимы потребления тепловой энергии не нарушались.

При проверке и осмотре технической готовности теплопотребляющей энергоустановки на основании актов от 12.07.2023 № 2023-ВФ/ТО-1745; от 11.06.2024 № 2024-ВФ\_ТО-949, замечаний со стороны теплоснабжающей организации по подготовке к отопительным сезонам за предшествующие указанные периоды не выявлено.

Акт № 2025-ВФ\_ТО-1571 от 10.07.2025 не выполнены требования по технической готовности согласно п.11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду (в части не предоставление документов), нарушения исправлены, что подтверждается Актом от 28.11.2025 № 238 оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Согласно краткому анализу температуры наружного воздуха:

- минимальная температура наружного воздуха в зимний период 2023-2024гг. составила  $-30^{\circ}\text{C}$  (данные из Приложения к Договору теплоснабжения на 2023-2024 гг.). Отрицательные аномалии среднемесячной температуры наблюдались в декабре 2023 года и январе-феврале 2024г. Наименее холодным месяцем относительно климатической нормы зафиксирован январь 2024г. со среднемесячной температурой  $-28^{\circ}\text{C}$ ;
- минимальная температура наружного воздуха в зимний период 2023-2024гг. составила  $-10^{\circ}\text{C}$  (данные из Приложения к Договору теплоснабжения теплоснабжения на 2024-2025 гг.). Положительные аномалии среднемесячной температуры наблюдались с декабря 2024г. по февраль 2025г. Очень теплым месяцем зафиксирован январь 2025 года со среднемесячной температурой  $+2^{\circ}\text{C}$ .
- минимальная температура наружного воздуха в зимний период 2025-2026гг. составила  $-25^{\circ}\text{C}$ , отрицательные аномальные среднемесячные температуры наблюдались в январе и феврале 2026г.

Согласно вышеизложенному в отопительном периоде на 2026-2027 гг. предполагается средняя температура наружного воздуха  $-25^{\circ}\text{C}$ , при этом температура теплоносителя в подающем трубопроводе составит  $111^{\circ}\text{C}$ , а температура теплоносителя в обратном трубопроводе составит  $62^{\circ}\text{C}$ . При подготовке к отопительному периоду 2026-2027гг. планируется провести ревизию, теплового узла и водозаборной арматуры ГАУК ВО «Владимирский областной театр кукол» указанных в соответствии с частью 1 «План мероприятий подготовки к отопительному периоду».

Руководитель: Директор театра \_\_\_\_\_ И.О. Попова

Исполнитель: Заместитель директора \_\_\_\_\_ М.Н. Зорина

Телефон: 84922 32-23-18 (89209020327)